

1. VŠEOBECNÉ OPATRENIA A PREVENCIA

Dodržujte pokyny v tomto návode na čistenie, ošetrovanie a renováciu elastických podlahovín. Odmenou vám bude stále krásna, funkčná, bezpečná a hygienicky čistá podlaha.

1. Čistiace zóny - Vo vstupných častiach inštalovať dostatočne dimenzované a účinné čistiace zóny (minimálna dĺžka na 3-4 kroky), ktoré je nutné pravidelne čistiť alebo vymieňať. Toto opatrenie zamedzí vnášaniu veľkej časti nečistôt do objektu a zníži nebezpečenstvo mechanického poškodenia podlahy.

2. Nábytkové kĺžky a kolieska - Stoličky s defektnými alebo chýbajúcimi kĺžkami a tiež použitie nevhodných alebo nesprávnych kĺžakov alebo koliesok spôsobuje mechanické poškodenie

povrchu podlahy a je preto nutné sa tomu vyvarovať. Dôrazne odporúčame, aby bol všetok pohyblivý nábytok vybavený vhodnými kĺžkami, vhodnými kolieskami (Typ VV podľa DIN EN 12528 a 12529) a ochrannými podložkami pod kolieskovými stoličkami.

1. Všeobecné pokyny na čistenie – Správne vykonávané denné čistenie je nielen ekonomické, ale tiež rozhodujúce pre optický vzhľad a udržanie vlastností podlahoviny. Nevhodné čistiace prostriedky môžu spôsobiť nevratné poškodenie alebo zafarbenie povrchu podlahy. Nepoužívajte čistiace prostriedky, ktoré tvoria zvyškový mikrofílm alebo majú abrazívny účinok.

2. RÝCHLY PREHĽAD PRODUKTOV A PRACOVNÝCH KROKOV

Prehľad produktov a pracovných krokov

Pracovný krok	Produkt	Mierne zaťaženie (domácnosť)	Stredné zaťaženie (kancelárie)	Silné zaťaženie (komercie, sklady)
Bežné čistenie*	Forteclean Daily Cleaner 1:200	1-2x / týždeň	3-5x / týždeň	Denne
Hĺbkové čistenie	Forteclean Intense Cleaner 1:5 - 1:10	Podľa potreby	1x / rok	2x / rok
Lakovanie po pokládke, príp. renovácia povrchu	Dr. Schutz – 2-komponentné polyuretánové laky	Vhodný spôsob permanentnej úpravy povrchu konzultujte s technickým poradenstvom spoločnosti Fortemix, s.r.o. Nie každá metóda je vhodná pre každý typ priestoru alebo objektu.		

* Pre podlahoviny s elektrickými vlastnosťami ESD používať Dr. Schutz ESD Floor Cleaner riedený 1:400.

3. 10 NAJDÔLEŽITEJŠÍCH ZÁSAD

- Nikdy **nepoužívajte abrazívne disky**, zabránite tak riziku poškodenia povrchu (abrazívne prostriedky, rozpúšťadlá atď.)
- Nikdy **nepoužívajte gumové krytky** (pre nohy stoličiek alebo iného nábytku). Namiesto toho použite PVC alebo polyetylénové chrániče.
- Pravidelné čistenie** je výhodnejšie ako občasné hĺbkové čistenie.
- Používajte odporúčané čistiace prostriedky.
- Vždy **dodržujte pokyny výrobcu** čistiacich prostriedkov, zdravotné a bezpečnostné pokyny.
- Pri rotačných umývacích strojoch vyberajte **mäkké kefy** (štetiny <0,25 mm). Stroje s ekvivalentnými kefami môžu byť použité ako alternatíva. Nie je odporúčaný typ kefy s tvrdými štetinami.

- Rozpúšťadlá poškadzujú pružné podlahoviny.**
- Podstatné množstvo všetkých vnášaných nečistôt môže byť minimalizované **použitím čistiacich rohoží** pred vchodom a **čistiacich zón** vo vstupných častiach objektu.
- Na bežné čistenie odporúčame **nepoužívať žiadne agresívne prostriedky** (napr. prípravky s obsahom abrazív, alkálií alebo veľkým obsahom organických rozpúšťadiel a odmasťovacích látok).
- Ak máte k dispozícii **rotačný čistič-sušič, používajte ho**. Používajte čistú vodu a pH - neutrálny prostriedok v slabom roztoku. Na zaistenie lepšej čistiteľnosti, vzhľadu a výdrže podlahoviny odporúčame nižšie uvedené prípravky.

4. ČISTENIE A ÚDRŽBA

4.1. Čistenie po ukončení pokládky

Novo položená krytina musí byť pred používaním dôkladne vyčistená, aby boli odstránené všetky zvyšky výrobných, stavebných a montážnych nečistôt.

Na toto čistenie použite odporúčaný čistič zriedený s vodou vo vhodnom pomere. Pri nepatrnom znečistení je možné túto koncentráciu zvýšiť podľa stupňa znečistenia. Čistiaci roztok naniesť rovnomerne na podlahu a **po 10 minútach pôsobenia** celú plochu vydrhnúť mopom, alebo jednokotúčovým rotačným strojom s vhodným padom alebo kefou. Rozpustené nečistoty odsáť vysávačom na vodu a celú plochu **dôkladne zneutralizovať** čistou vodou až do úplného odstránenia všetkých zvyškov čistiaceho roztoku.

Odporúčaný čistič:
Forteclean Intense Cleaner, riedenie 1:5 - 1:10 s vodou.
Odporúčaný pad alebo kefa:
Červený pad štandard, Grit kefa červená.



4.2. Bežné denné čistenie (manuálne alebo strojové mokré čistenie)

Na odstránenie priľnutých nečistôt použite odporúčaný čistič zriedený s vodou vo vhodnom pomere a podlahu vytierajte ručne vhodným mopom (napr. mopy s počahom z mikrovlákná), používajte dvojvedrový systém vytierania alebo čistite umývacím automatom s vhodným padom alebo kefou.

Odporúčaný čistič:
Forteclean Daily Cleaner (pre všetky typy podláh), riedenie 1:200 s vodou.
ESD Floor Cleaner (pre podlahy s elektrickými vlastnosťami), riedenie 1:200 – 1:400 s vodou.
Odporúčaný pad alebo kefa:
Červený pad štandard, Grit kefa červená.



4.3. Strojové sprejové čistenie – medzistupňové čistenie

Pokiaľ nie je možné zachytávajúce nečistoty odstrániť bežným manuálnym alebo strojovým čistením, odporúča sa vykonať medzistupňové intenzívne strojové čistenie odporúčaným čističom zriedeným s vodou vo vhodnom pomere podľa stupňa znečistenia povrchu podlahy. Čistenie vykonávať umývacím strojom alebo jednokotúčovým strojom s červeným padom alebo Grit kefou červenou sprejovou metódou (v prípade, že je podlahovina kladená bez lepenia). Táto metóda je vhodná aj na pravidelné turnusové medzistupňové čistenie v objektoch so silným vnosom nečistôt.

Odporúčaný čistič:

Forteclean Daily Cleaner, riedenie 1:50 - 1:100 s vodou, nasprejovať a nechať krátko pôsobiť.

Odporúčaný pad alebo kefa:

Červený pad štandard, Grit kefa červená.



4.4. Intenzívne hĺbkové čistenie

Intenzívne čistenie elastickej podlahy je nutné vykonať vtedy, pokiaľ nie je možné odstrániť odolné nečistoty a zvyšky ošetrovacích produktov metódami popísanými v odstavci Bežné denné čistenie. Použiť odporúčaný čistič vo vhodnej koncentrácii s vodou. Čistiaci roztok naniesť rovnomerne na podlahu a po odporúčanej dobe pôsobenia celú plochu vydrhnúť jednokotúčovým rotačným strojom s vhodným padom alebo kefou. Rozpustené nečistoty odsáť vysávačom na vodu a celú plochu dôkladne zneutralizovať čistou (pokiaľ je možné teplou) vodou až do úplného odstránenia všetkých zvyškov čistiaceho roztoku.

Odporúčaný čistič:

Forteclean Intense Cleaner, riedenie 1:5 - 1:10, nechať cca 10-15 minút pôsobiť.

Odporúčaný pad:

Červený pad štandard alebo Grit kefa červená.



4.5. Odstraňovanie škvŕn, rýh od podpätkov a škrabancov

Odolné škvŕny a gumové ryhy od podpätkov, ktoré nie je možné očistiť metódami bežného čistenia, je možné odstrániť odporúčaným produktom v spojení s mikrovláknovou handričkou alebo jemným padom. Na záver čistené miesto premyť čistou vodou. Škvŕny odstraňovať pokiaľ je možné okamžite, pretože niektoré typy pigmentu môžu po určitom čase migrovať do povrchu podlahy a ich odstránenie je potom ťažké alebo nemožné.

Odporúčaný čistič:

Forteclean Daily Cleaner, neriedený.

Elatex, podľa pokynov (pozor, odstraňuje ochranné polymérne nátery).



5. SANÁCIA, RENOVÁCIA ALEBO ZMENA FARBY POVRCHU

Povrch podlahy sa v priebehu používania opotrebovávajú predovšetkým v najviac zaťažovaných miestach. To sa prejavuje okrem iného aj väčšími nárokmi na bežné denné čistenie a ovplyvňuje to optický vzhľad povrchu. Na uľahčenie bežného denného čistenia, na optimálnu ochranu povrchu podlahy a na dokonalý optický vzhľad je nutné zavčas vykonávať sanáciu, poprípade renováciu povrchu.

5.1. Renovácia povrchu

Pokiaľ vaša podlaha vyzerá opotrebovane, stratila pôvodnú farbu a má hlboké škrabance, odporúčame čo najskôr kontaktovať zástupcu spoločnosti Fortemix, s.r.o. Bude vykonané posúdenie stavu podlahy a predložený návrh obnovy požadovaných technických a estetických parametrov podlahy. Všetky systémy renovácie podláh sa osvedčili v mnohých zariadeniach.

POZNÁMKA: Využite služby spoločnosti Fortemix, s.r.o. Posúdenie stavu a realizáciu musí vykonávať iba vyškolený a certifikovaný realizátor!

5.2. Základné čistenie a príprava povrchu

Pred aplikáciou 2-komponentných polyuretánových lakov musí byť prevedené dôkladné **intenzívne hĺbkové čistenie** a príprava povrchu tak, ako je popísané v technickej informácii Dr. Schutz – Príprava povrchov pred lakovaním.

6. DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA

- Pri voľnej pokládke PVC dlaždíc hrozí nebezpečenstvo prieniku tekutiny pod podlahovinu v oblasti spojov. Všetky čistiace práce musia byť preto vykonávané pokiaľ je možné na vlhko. Dbáť na to, aby na povrchu neboli mláky alebo dlhšie stojaca voda. Nebezpečenstvo prieniku vody môže byť minimalizované jemným sprejovaním tekutiny na povrch alebo používaním výkonných umývacích strojov s kvalitným odsávaním.
- Pokiaľ bude prevádzkané lakovanie povrchu, musí byť veľmi dôkladne skontrolovaná vlhkosť pod podlahovinou. Pokiaľ to bude nutné, tak na niekoľkých miestach dlaždice nadvihnúť a podklad skontrolovať. Vzhľadom na to, že sa základné čistenie a príprava povrchu podlahy nezaobíde bez zvýšeného množstva tekutiny na povrchu, je nutné na toto nebezpečenstvo upozorniť, prípadne s ním pri vykonávaní prác počítať.
- Pokiaľ je nutné dodržať protišmykové vlastnosti podlahoviny (Protišmykovosť R10 a vyššie), je nutné sa vyvarovať aplikácii akéhokoľvek ošetrovacieho polymérneho náteru alebo bežného permanentného polyuretánového laku. Aplikované môžu byť iba Dr. Schutz 2K-PU laky s pridaním príslušnej protišmykovej prísady R10 Antislip Add alebo R11 Antislip Add.

5.3. Možnosti lakovania povrchu

Ako permanentný náter používať dlhodobé 2-komponentné polyuretánové laky **PU Anticolor** (extramat, mat, pololesk - pre silné chemické zaťaženie, odolnosť voči migrácii zmäkčovadiel, odolnosť voči farebným chemikáliám a farbám na vlasy), **PU Siegel** (ultram, extramat, mat, lesk –silné mechanické zaťaženie) alebo **ESD Medicoat** a **ESD Topcoat** (špeciálne vodivé laky pre renováciu ESD podláh). **Zmenu farby povrchu je možné vykonať farebnými lakmi PU Color (až 5000 farieb podľa farebníc RAL K5, NCS, Sikkens a Pantone).**

Bližšie informácie vám podá technické poradenstvo Fortemix, s.r.o. Voľba laku závisí od požiadaviek na životnosť náteru a jeho mechanickú a chemickú odolnosť. Permanentné On Top PU laky s dlhou životnosťou znášajú veľmi silné mechanické a chemické zaťaženie a sú odolné voči širokému spektru dezinfekčných prostriedkov. Aplikáciu musí vykonávať odborne vyškolený realizátor.

- Farbiace produkty (napr. farby na vlasy, dezinfekcia na rany) alebo migrácia zmäkčovadiel (napr. z pneumatík, kobercových podložiek) môžu spôsobiť nevratné zafarbenie povrchu dlaždíc. Zamedziť kontaktu s týmito produktmi alebo dlaždice preventívne nalakovať lakom Dr. Schutz PU Anticolor.
- Všeobecne pri všetkých typoch podlahovín a náterov platí odporúčanie na ochranu miest so silným bodovým zaťažením (napr. kolieskové stoličky) vhodnými polykarbonátovými podložkami.
- Používanie iných, než vyššie uvedených čistiacich prostriedkov môže spôsobiť poškodenie dlaždíc. Záruka poskytovaná spoločnosťou Fortemix, s.r.o. sa nevzťahuje na poškodenie dlaždíc zapríčinené použitím iných čistiacich alebo konzervačných prostriedkov ako tých, ktoré sú odporúčané v tomto dokumente.

7. POUŽÍVANIE DEZINFEKČNÝCH PROSTRIEDKOV A PLOŠNÁ DEZINFEKCIA

V miestnostiach, kde dochádza k používaniu dezinfekčných prostriedkov alebo plošnej dezinfekcii je nevyhnutné dodržať návod na použitie, ktorý udáva výrobca prostriedku. A to predovšetkým odporúčanú koncentráciu dezinfekčného prostriedku, pokyny a postupy použitia.

Vzhľadom na veľký počet distribútorov a výrobkov v oblasti dezinfekčných prostriedkov, nie je v možnostiach firmy Fortemix, s.r.o. všetky prípravky vyskúšať z hľadiska účinkov na povrch PVC podlahových krytín. Zo všeobecného hľadiska je možné na dezinfekciu odporučiť používanie iba takých výrobkov, pri ktorých výrobca uvádza ako vhodnú aplikáciu dezinfekciu povrchov PVC podlahových krytín.

Pri použití nevhodných dezinfekčných prostriedkov môže dôjsť k nežiaducemu ovplyvneniu mechanicko-fyzikálnych vlastností (zafarbenie, zmäkčenie alebo naleptanie povrchu) podlahovín.

Pretože väčšina dezinfekčných prostriedkov vytvára na povrchu podlahovej krytiny ochranný film, môže dochádzať vplyvom znečistenia ku „konzervácii“ nečistôt medzi jednotlivými vrstvami dezinfekčných prostriedkov. Preto odporúčame min. 1x za 3 - 6 mesiacov vykonať základné čistenie, ktoré tieto staré vrstvy dezinfekčných prostriedkov, tvrdošíjné nečistoty a ostatné usadeniny úplne odstráni.

8. ODOLNOSŤ PROTI CHEMIKÁLIÁM

Vinylová podlahovina vykazuje nadpriemernú odolnosť voči slabým kyselinám, riedeným kyselinám, alkáliám, mydlám a rozpúšťadlám. **Nafta a silné kyseliny neškodí**, pokiaľ je príslušné zasiahnutie okamžite opláchnuté. **Ketóny, chlórované rozpúšťadlá, acetón a podobné rozpúšťadlá nesmú ale prísť do kontaktu s podlahovinou.** Pokiaľ sa to stane, je možné škodu minimalizovať okamžitým opláchnutím, pričom zvyšky týchto reagentov musia mať čas sa vypariť, než bude opäť povolené zaťažovanie povrchu podlahoviny.

Vinylové podlahoviny sú vhodné na použitie vo väčšine priestorov, kde sa používajú chemikálie a kde je riziko náhodného rozliatia.

Pozor, niektoré chemikálie obsahujú veľmi silné farbivá, ktoré aj po krátkom kontakte vytvoria na podlahovine škvrny. Tam, kde sú používané tieto typy chemikálií, odporúčame použitie tmavých farieb vinylu s cieľom minimalizovať riziko vytvárania škvŕn.

Gumové výrobky (väčšinou tmavá a farebná guma – gumené kolieska, chrániče prístrojov, podošvy obuvi atď.) pri styku s podlahovinou vyvolávajú neodstrániteľnú farebnú zmenu nášľapnej vrstvy, ktorá sa prejaví zožltnutím, zhnednutím až sčernením povrchu podlahoviny v mieste styku s gumou. Horiace a tlejúce predmety zanechávajú na povrchu neodstrániteľné škvrny.

TYP CHEMIKÁLIE	ÚČINOK	OPATRENIE
Aldehydy Estery Halogénové uhľovodíky Ketóny	Podlahovina je napadnutá po niekoľkých minútach.	Okamžite vytrieť.
Alkoholy Étery Glykoly Uhľovodíky (aromatické a alifatické) Petrole Jedlý olej	Po niekoľkých dňoch dochádza k úniku plastifikátorov a to je sprevádzané zmršťovaním a krehnutím materiálu.	Okamžite vytrieť.
Slabé kyseliny a alkálie	Bez účinku	
Silné alkálie	Poškodí lesk a môže spôsobiť odfarbenie niektorých odtieňov.	Rozriediť a odstrániť.
Silné kyseliny	Dlhý kontakt môže spôsobiť odfarbenie.	Okamžite rozriediť a odstrániť.
Farbivá (indikácie)	Kontakt môže spôsobiť odfarbenie.	Okamžite rozriediť a odstrániť.

POZNÁMKA: Odolnosť voči chemikáliám sa testuje pri styku s chemikáliou po dobu 24 hodín pri izbovej teplote 21 °C, potom nasleduje spláchnutie studenou vodou. Niektoré škvrny je možné odstrániť obrúsením nylonovou kockou.

9. OSTATNÉ USTANOVENIA

Tento návod na ošetrovanie a čistenie obsahuje všeobecné informácie na udržanie hodnoty a kvality podlahoviny, ktoré boli odsúhlasené s výrobcom. Dbajte tiež na všetky pokyny výrobcu, ktoré sú uvedené v jeho všeobecných informáciách pre transport, kladenie a údržbu. Odovzdaním tohto návodu na užívateľa spĺňa podlahárska firma svoju povinnosť voči zadávateľovi podľa predpisov v norme

ČSN 744505 Podlahy a DIN 18365. Pokiaľ máte otázky k správemu ošetrovaniu a čisteniu ostatných typov podlahovín, kontaktujte prosím naše technické poradenstvo alebo navštívte naše webové stránky www.fortelock.cz.



Obr. č. 1

Odporúčame používať čistiace stroje s rotačnými padmi alebo kefami. V prípade záujmu o službu profesionálneho čistenia alebo poklady dlažby nás kontaktujte na info@fortelock.cz



Obr. č. 2

Dvojvedrová metóda: Po aplikácii čistiaceho prostriedku najprv vyčistíme mop v prvom vedre, až následne ponoríme do druhého vedra s čistiacim koncentrátom. Zamedzíme tým rozšazaniu nečistôt po čistenej ploche.